

Dom wolnostojący, 824 m², Pszczółki

Cena: 2 400 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Pszczółki

2 913 PLN/m²



cena
2 400 000 PLN
2 913 PLN/m²

powierzchnia
824.00 m²
powierzchnia
dz.1160.00 m²

liczba pokoi
15

Opis oferty

Na sprzedaż obiekt wielofunkcyjny. Nieruchomość przystosowana jest do celów mieszkalnych- typu HOSTEL, prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie produkcji lub usług.

Możliwość wynajmu.

LOKALIZACJA

- centrum miejscowości Pszczółki
- w pobliżu dworzec PKP
- przystanek autobusowy
- pełna infrastruktura: sklepy, lokale usługowe, urzędy

Parametry oferty

Numer oferty	55170338
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	2 400 000 PLN
Cena za m ²	2 913 PLN
Liczba pokoi	15
Powierzchnia	824 m ²
Powierzchnia działki	1 160 m ²
Miejscowość	Pszczółki

- idealne skomunikowanie- trasa Gdańsk- Tczew i wyjazd na A1

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI

- powierzchnia obiektu - 824,1 m²

- powierzchnia działki - 1160 m²

- 4 mieszkania :

- 76,6 m², 72 m², 55 m², 30 m²)

- hala produkcyjna nr. 1 (parter):

- powierzchnia hali- 164,6 m²

- biuro 52,6 m²

- wysokość kondygnacji 4,23

- brama wjazdowa 6,20 m

- hala produkcyjna nr. 2 (parter) :

- powierzchnia 94 m²

- wysokość kondygnacji 3,10 m

- dodatkowo, w budynku znajdują się pomieszczenia socjalne, pomocnicze i kotłownia- 96,7 m²

- instalacja elektryczna, wentylacyjna, grzewcza oraz kanalizacyjna

- obiekt pokryty jest blachodachówką

MOŻLIWOŚĆ ADAPTACJI CAŁEGO OBIEKTU NA HOSTEL !!!

Cena nieruchomości- 2 400 000 zł netto plus Vat.

Zapraszam na prezentację- Lidia Drożdżik tel. 783-298-969

jarpolnieruchomosci@gmail.com

BIURO NIE POBIERA PROWIZJI OD STRONY KUPUJĄCEJ !!! JARPOL NIERUCHOMOŚCI - KUP Z NAMI - bezpiecznie, szybko i w atrakcyjnej cenie! - Zapewniamy preferencyjne stawki u Notariusza.- Gwarantujemy sprawdzonego doradcę kredytowego.- Sprawdzamy nieruchomości pod względem- formalno- prawnym- Wyremontujemy lub wykończymy Twój dom, mieszkanie lub lokal.

Oferta nr 55170338 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Lidia Drożdżik

Tel.kom.: 783 298 969

jarpolnieruchomosci@gmail.com

Województwo	POMORSKIE
Powiat	gdański
Gmina	Pszczółki
Ogrzewanie	gazowe
Ogrodzenie	metalowe